



CONSEIL COMMUNAUTAIRE

lundi 15 décembre 2025 à 18h30

Grande salle du Minotaure

8 rue César de Vendôme à Vendôme

Liste des délibérations examinées

Destinataires :	Transmission aux membres du conseil communautaire le 29/12/25 Publication sur le site internet www.territoiresvendomois.fr le 29/12/25
Secrétaire de séance :	Magali MARTY-ROYER

Présents :

Laurent BRILLARD	Claude GÉROLA	Jimmy MARCILLY
Lydie BOULAY	Christine TOREAU	Yolande MORALI
Nicole JEANTHEAU	Loïc SAILLARD	Christophe CHAPUIS
Marie-José CINTRAT	Véronique CHAMPDARVOINE	Patrick CALLU
Maryvonne BOULAY	Christophe MARION	Pierre FOURNET-FAYARD
Jean-Claude GERBAUD	Jérôme BREDON	Aimé HOUBEDEBERT
Alain SOUVRAIN	Jeanine VAILLANT	Alain VÉRITÉ
Bruno BARBIER	Claire GRANGER	Gilles LEGUEREAU
Thierry SIFANTUS	Joël PRENANT	Philippe BOUCHET
Annette GARNIER	Stéphanie BIGOT	Marie-Pierre LAURENCEAU
Sylvie DEUX	Claire FOUCHER-MAUPETIT	François COCHET
Cécilia NAUCHE	Bernard BONHOMME	Anne-Marie HUBERT
Chantal FEDELE	Joël HEUZÉ	Sylvie NORGUET
Bruno DUPRÉ	Thierry BENOIST	Albert PIGOREAU
Yann TRIMARDEAU	Jean-Luc NEXON	Clairette MONTAROU
Thierry FLEURY	Philippe MERCIER	Jean-Paul CLAMENS (présent de la
Michel CHARTRAIN	Nicolas HASLÉ	délibération n°1 à la délibération
Marie-Christine SAUVÉ	Sam BA	n°23
Patrick BRIONNE	Clara DODIN	absent de la délibération n°24 à la
Jacky FOUSSARD	Michèle CORVAISIER	délibération n°36)
Sophie DOUAUD	Simon HOUBEDEBERT	Philippe LEFÈVRE
Patrick TAFIET	Minthy MABIALA-BOUSSI	Alan MERCIER
Guillaume HENRION	Béatrice ARRUGA	Daniel HUGER
Arnaud TAFIET	Benoît GARDRAT	Pierre-Alain VIOLET
Ingrid CHARTIER-MALÉCOT	Alia HAMMOUDI	Stéphane GUÉRIN
Magali MARTY-ROYER	Tural KESKINER	

Absents ou suppléés :

Patrick HUGUET	Érick GOUGÉ	David CORBEAU
Mickaël HUARD	Eric BARDET	Yves ROLLAND
Gilles SOURIAU	Caroline LEMAÎTRE	Michel RANDUINEAU
Sylvain CORBEAU	Sandrine HERTZ	Marwane CHABBI
Philippe COLART	Régis CHEVALLIER	Thierry FOURMONT
Yves DOLBEAU	Laurent GAUTHIER	Caroline BESNARD
Philippe POUDRAI	Laure ANTHEAUME	Alain LAJOUX
Jean-François LOISEAU	Benoit ROUSSELET	

Absents ayant donné procuration :

Philippe BRAEM donne procuration à Jean-Luc NEXON
Mickaël CASROUGE donne procuration à Michel CHARTRAIN
Dominique DHUY donne procuration à Bruno BARBIER
Jean-François LOISEAU (absent de la délibération n°1 à la délibération n°23
donne procuration à Gilles LEGUEREAU de la délibération n°24 à la délibération n°36)
Philippe CHAMBRIER donne procuration à Minthy MABIALA-BOUSSI
Agnès MACGILLIVRAY donne procuration à Benoît GARDRAT
Floriane BERTIN-DECROOCCQ donne procuration à Jimmy MARCILLY
Sylvie BONNET donne procuration à Alia HAMMOUDI
Reyhan DOGAN donne procuration à Laurent BRILLARD
Sabine GREULICH donne procuration à Pierre FOURNET-FAYARD

Objet de la délibération	Résultat du vote
1. ASSEMBLEES : Test vote électronique à scrutin public	---
2. SECRETARIAT DE L'ASSEMBLEE : Désignation du secrétaire de séance (n° TVD20251215-02)	A la majorité des votes exprimés avec 80 voix pour, 1 voix contre (François COCHET) et 1 abstention (Magali MARTY-ROYER)
3. SECRETARIAT DE L'ASSEMBLEE : Approbation du procès-verbal du conseil de communauté du 17 novembre 2025 (n° TVD20251215-03)	A l'unanimité des votants
4. SECRETARIAT DE L'ASSEMBLEE : Communication des décisions du président (n° TVD20251215-04)	A l'unanimité des votants
5. STRATEGIE FINANCIERE : Budget principal - Actualisation des autorisations de programmes (AP) / crédits de paiements (CP) - Rapport d'orientations budgétaires 2026 (n° TVD20251215-05)	A l'unanimité des votes exprimés avec 80 voix pour et 2 abstentions (Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD)
6. STRATEGIE FINANCIERE : Budget annexe Développement économique - Actualisation des autorisations de programmes (AP) / crédits de paiements (CP) - Rapport d'orientations budgétaires 2026 (n° TVD20251215-06)	A l'unanimité des votes exprimés avec 77 voix pour et 5 abstentions (Patrick BRIONNE, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD)
7. STRATEGIE FINANCIERE : Budget annexe Salles de spectacles - Actualisation des autorisations de programmes (AP) / crédits de paiements (CP) - Rapport d'orientations budgétaires 2026 (n° TVD20251215-07)	A l'unanimité des votes exprimés avec 76 voix pour et 5 abstentions (Patrick BRIONNE, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD) et une non votante (Cécilia NAUCHE)
8. STRATEGIE FINANCIERE : Débat d'orientations budgétaires 2026 (n° TVD20251215-08)	A l'unanimité des votants, PREND ACTE de la tenue du débat d'orientations budgétaires
9. STRATEGIE FINANCIERE : Budget principal et budgets annexes - Ouverture des crédits d'investissement 2026 hors AP/CP avant le vote du budget primitif (n° TVD20251215-09)	A l'unanimité des votes exprimés avec 78 voix pour et 4 abstentions (Thierry BENOIST, Christophe CHAPUIS, Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD)
10. STRATEGIE FINANCIERE : Budget principal et budgets annexes - Ouverture des crédits d'investissement 2026 avec AP/CP avant le vote du budget primitif (n° TVD20251215-10)	A l'unanimité des votes exprimés avec 78 voix pour et 4 abstentions (Thierry BENOIST, Christophe CHAPUIS, Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD)

<p>11. STRATEGIE FINANCIERE : Budget annexe Développement économique - Décision modificative n° 3-2025 (n° TVD20251215-11)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 74 voix pour et 8 abstentions (Philippe BRAEM, Marie-Christine SAUVÉ, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Patrick CALLU, Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD)</p>
<p>12. STRATEGIE FINANCIERE : Budget annexe Salles de spectacles - Décision modificative n° 2-2025 (n° TVD20251215-12)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 76 voix pour et 6 abstentions (Philippe BRAEM, Marie-Christine SAUVÉ, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD)</p>
<p>13. STRATEGIE FINANCIERE : Budget annexe Régie Réseau de chaleur - Décision modificative n° 2-2025 (n° TVD20251215-13)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 74 voix pour et 8 abstentions (Philippe BRAEM, Marie-Christine SAUVÉ, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Patrick CALLU, Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD)</p>
<p>14. STRATEGIE FINANCIERE : Budget annexe Régie Eau potable - Procès-verbal de transfert des principaux éléments financiers avec la commune de Cellé (n° TVD20251215-14)</p>	<p>A la majorité des votes exprimés avec 79 voix pour, 1 voix contre (Thierry BENOIST) et 2 abstentions (Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD)</p>
<p>15. STRATEGIE FINANCIERE : Budget annexe Assainissement - Convention d'intégration d'emprunt entre la commune de Saint-Amand-Longpré et la Régie assainissement (n° TVD20251215-15)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 79 voix pour et 3 abstentions (Philippe BRAEM, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON)</p>
<p>16. STRATEGIE FINANCIERE : Aménagement du guichet unique des Rottes - Fonds de concours (n° TVD20251215-16)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p>17. ACTION SOCIALE : Groupement d'intérêt public du service intégré d'accueil et d'orientation de Loir-et-Cher (GIP SIAO 41) - Convention constitutive (n° TVD20251215-17)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p>18. ACTION SOCIALE : Groupement d'intérêt public du service intégré d'accueil et d'orientation de Loir-et-Cher (GIP SIAO 41) - Election de représentants à l'assemblée générale (n° TVD20251215-18)</p>	<p>A l'unanimité des votants, à scrutin secret, sont élus : <u>Deux titulaires</u> : Laurent Brillard ; Véronique Champdavoine. <u>Un suppléant</u> : Patrick Callu</p>

19. ACTION SOCIALE : Groupement d'intérêt public du service intégré d'accueil et d'orientation de Loir-et-Cher (GIP SIAO 41) - Election de représentants au conseil d'administration (n° TVD20251215-19)	A l'unanimité des votants, à scrutin secret, sont élus : <u>Titulaire</u> : Laurent Brillard <u>Suppléante</u> : Véronique Champdavoine
20. ASSAINISSEMENT COLLECTIF : Avenant n° 5 au contrat de délégation du service public d'assainissement collectif de Montoire-sur-le-Loir, Les Roches-l'Evêque, Lavardin et Saint-Arnoult (n° TVD20251215-20)	A l'unanimité des votants
21. ATTRACTIVITE CULTURELLE / FONCIER : Protocole d'accord avec l'Etat en vue de la mise à disposition réciproque de locaux : Manège Rochambeau de l'Etat - Bâtiment logistique de la communauté d'agglomération Territoires vendômois (n° TVD20251215-21)	A l'unanimité des votants
22. GEMAPI - Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations : Avenant n° 1 à la convention d'application relative à l'animation du Programme d'études préalables (PEP) du Loir (n° TVD20251215-22)	A l'unanimité des votants
23. HABITAT : Convention intercommunale d'attributions (n° TVD20251215-23)	A l'unanimité des votants
24. HABITAT : Plan partenarial de gestion de la demande et d'information du demandeur (n° TVD20251215-24)	A l'unanimité des votants
25. HABITAT : Mandats de gestion financiers avec SOLIHA pour deux logements situés à Mazangé (n° TVD20251215-25)	A l'unanimité des votants
26. HABITAT : Déconventionnement d'un logement social communautaire (n° TVD20251215-26)	A l'unanimité des votants
27. MUTUALISATION : Convention de mutualisation de l'administration territoriale unique entre la Communauté, la commune de Vendôme, le CIAS de Territoires vendômois et le CCAS de la commune de Vendôme - Avenant n° 3 (n° TVD20251215-27)	A l'unanimité des votants
28. MUTUALISATION : Convention de mutualisation avec la Régie du Pôle nautique - Avenant n° 2 (n° TVD20251215-28)	A l'unanimité des votants
29. RESSOURCES HUMAINES : Modification du tableau des emplois permanents 2025 (n° TVD20251215-29)	A l'unanimité des votants
30. RESSOURCES HUMAINES : Tableau des emplois permanents 2026 (n° TVD20251215-30)	A l'unanimité des votants
31. RESSOURCES HUMAINES : Recrutement des contractuels de droit public pour l'année 2026 (n° TVD20251215-31)	A l'unanimité des votants
32. STRATEGIE FINANCIERE / ASSAINISSEMENT : Approbation du programme et demande de subvention DETR/DSIL pour des travaux de réhabilitation de la station d'épuration de Montrouveau (n° TVD20251215-32)	A l'unanimité des votants
33. STRATEGIE FINANCIERE / ASSAINISSEMENT : Approbation du programme et demande de subvention DETR/DSIL pour l'acquisition d'un système de collecte, d'historisation et de traitement des données techniques des services d'eau et d'assainissement (n° TVD20251215-33)	A l'unanimité des votants
34. STRATEGIE FINANCIERE / HABITAT : Rénovation du parc de logements sociaux communautaires (Phase 2 - 2026) - Approbation du programme et demande de subvention DETR / DSIL (n° TVD20251215-34)	A l'unanimité des votants

35. STRATEGIE FINANCIERE / SYSTEME D'INFORMATION ET DES TELECOMMUNICATIONS : Ecrans interactifs numériques du futur CPA - Approbation du programme et demande de subvention DETR / DSIL <i>(n° TVD20251215-35)</i>	A l'unanimité des votants
36. STRATEGIE FINANCIERE / SANTE : Aménagement d'une salle de soins dentaires au sein de la Maison médicale Serge Lepage - Approbation du programme et demande de subvention DETR / DSIL <i>(n° TVD20251215-36)</i>	A l'unanimité des votants

Fin de la séance à 20h30